



บัญชีราคาประเมินที่ดิน

ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. 2562

รอบบัญชี พ.ศ. 2566 - 2569

อำเภอ จักราช
อำเภอ ห้วยแถลง

สำหรับสำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาจักราช เล่มที่ 58 (ปรับปรุงแก้ไข)

เลขที่โฉนด 490 - 24215

อำเภอ เฉลิมพระเกียรติ

เลขที่โฉนด 117 - 27893

เลขที่โฉนด 3 - 24657

หน้า 48

(นางปญฺญรัศมี สิ้นศักดิ์ชัย)
 ฌนาภักพื้นที่นครราชสีมา ปฏิบัติราชการแทน
 ประธานกรรมการประเมินราคารับซื้อเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
 ประจําจังหวัดนครราชสีมา

รอบบัญชี พ.ศ. 2566 - 2569

บัญชีราคาประเมินที่ดิน

ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. 2562

สำนักงานที่ดิน จังหวัดนครราชสีมา สาขาจักราช

หน้า 50

อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.ว.)
			แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
ห้วยแถลง	หลุ่งประดู่	322	5539III	3664	00	1:4000	25	6-2-12.3	80
ห้วยแถลง	กองรถ	1182	5539II	6262	07	1:1000	484	7-1-86.1	60
ห้วยแถลง	กองรถ	1184	5539II	6262	07	1:1000	486	1-3-18	180
ห้วยแถลง	กองรถ	1519	5539II	6064	01	1:1000	3	0-0-45	200
ห้วยแถลง	จั่ว	1265	5539III	5262	00	1:4000	36	0-1-5.9	60
ห้วยแถลง	ห้วยแถลง	466	5538IV	4456	00	1:4000	83	3-0-46.3	250
ห้วยแถลง	หลุ่งประดู่	428	5539III	3662	12	1:1000	18	1-2-72.7	90
ห้วยแถลง	หลุ่งประดู่	429	5539III	3662	12	1:1000	19	0-3-73.9	100
ห้วยแถลง	หลุ่งประดู่	430	5539III	3662	12	1:1000	20	0-1-51.9	100
ห้วยแถลง	หลุ่งประดู่	442	5539III	3662	12	1:1000	53	0-3-15.4	90
ห้วยแถลง	หลุ่งประดู่	450	5539III	3662	08	1:1000	10	0-1-31.6	250
ห้วยแถลง	จั่ว	1470	5539III	5266	00	1:4000	10	2-0-16	250
ห้วยแถลง	จั่ว	1471	5539III	5266	00	1:4000	11	4-3-23	250
ห้วยแถลง	จั่ว	1504	5539III	5468	00	1:4000	165	18-1-45	150
ห้วยแถลง	จั่ว	1507	5539III	5468	00	1:4000	166	2-1-36.3	180
ห้วยแถลง	จั่ว	1531	5539III	5268	00	1:4000	64	2-1-50	80
ห้วยแถลง	จั่ว	1532	5539III	5268	00	1:4000	65	10-1-32.5	90
ห้วยแถลง	ห้วยแถลง	589	5538IV	5052	03	1:1000	35	0-0-83.6	250
ห้วยแถลง	ห้วยแถลง	908	5538IV	5052	07	1:1000	113	0-1-9.4	250
ห้วยแถลง	จั่ว	1601	5539III	5468	01	1:1000	185	0-1-49	200

(นางปัญธิ์ สิมศักดิ์ชัย)

ธนารักษ์พื้นที่นครราชสีมา ปฏิบัติราชการแทน

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดนครราชสีมา

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

16 มิถุนายน พ.ศ. 2568

รอบบัญชี พ.ศ. 2566 - 2569

บัญชีราคาประเมินที่ดิน

ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. 2562

สำนักงานที่ดิน จังหวัดนครราชสีมา สาขาจักราช

หน้า 51

อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.ว.)
			แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
ห้วยแถลง	จั่ว	1602	5539III	5468	01	1:1000	186	0-1-44	200
ห้วยแถลง	หินลาด	1474	5539III	3262	00	1:4000	32	20-0-0	65
ห้วยแถลง	หินลาด	1488	5539III	3262	00	1:4000	34	19-1-10	85
ห้วยแถลง	หินลาด	1489	5539III	3262	00	1:4000	35	13-2-92	85
ห้วยแถลง	หินลาด	1490	5539III	3262	00	1:4000	36	22-2-20	85
ห้วยแถลง	ห้วยแถลง	1492	5538IV	4454	00	1:4000	100	1-3-82	160
ห้วยแถลง	ห้วยแถลง	1494	5538IV	4454	00	1:4000	102	0-3-18	250
ห้วยแถลง	หลุ่งประดู่	643	5539III	3862	09	1:1000	8	0-2-89	90
ห้วยแถลง	หลุ่งประดู่	647	5539III	3662	12	1:1000	37	0-1-44.8	100
ห้วยแถลง	หลุ่งประดู่	810	5539III	3468	12	1:1000	7	2-3-48.3	190
ห้วยแถลง	เมืองพลับพลา	751	5539III	4664	00	1:4000	41	4-3-17.1	90
ห้วยแถลง	ตะโก	952	5539III	4862	00	1:4000	370	4-2-47	65
ห้วยแถลง	ตะโก	963	5539III	4862	00	1:4000	383	8-1-27.2	90
ห้วยแถลง	ตะโก	971	5539III	4860	00	1:4000	11	0-2-23.3	220
ห้วยแถลง	ตะโก	1034	5539III	4860	00	1:4000	42	0-2-41	90
ห้วยแถลง	ตะโก	1048	5539III	4860	00	1:4000	61	12-0-60.9	100
ห้วยแถลง	เมืองพลับพลา	785	5539III	4664	00	1:4000	43	5-1-83.5	80
ห้วยแถลง	กงรถ	1751	5539II	6062	00	1:4000	65	3-1-76	80
ห้วยแถลง	กงรถ	1753	5539II	6062	00	1:4000	67	4-0-45.7	80
ห้วยแถลง	หลุ่งประดู่	839	5539III	3664	00	1:4000	57	15-0-16	80



(นางปยุตต์ สิ้นศักดิ์ชัย)

ธนารักษ์พื้นที่นครราชสีมา ปฏิบัติราชการแทน

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดนครราชสีมา

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

16 มิถุนายน พ.ศ. 2568

รอบบัญชี พ.ศ. 2566 - 2569

บัญชีราคาประเมินที่ดิน

ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. 2562

สำนักงานที่ดิน จังหวัดนครราชสีมา สาขาจักราช

หน้า 53

อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.ว.)
			แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
ห้วยแถลง	หลุ่งตะเคียน	798	5539III	5074	00	1:4000	83	7-2-14.4	220
ห้วยแถลง	ตะโก	1172	5539III	4660	00	1:4000	192	4-1-54	160
ห้วยแถลง	ตะโก	1174	5539III	4660	00	1:4000	193	3-2-99.2	120
ห้วยแถลง	หลุ่งประดู่	1271	5539III	3464	00	1:4000	11	24-0-65	80
ห้วยแถลง	หลุ่งประดู่	1307	5539III	3468	00	1:4000	233	1-0-5	220
ห้วยแถลง	หลุ่งประดู่	1308	5539III	3468	00	1:4000	234	0-2-0	220
ห้วยแถลง	หลุ่งตะเคียน	868	5539III	5074	00	1:4000	167	0-0-76.7	200
ห้วยแถลง	หลุ่งประดู่	1380	5539III	3862	09	1:1000	16	1-2-60	100
ห้วยแถลง	หลุ่งประดู่	1382	5539III	3862	09	1:1000	15	0-2-59.2	90
ห้วยแถลง	เมืองพลับพลา	1149	5539III	4664	00	1:4000	97	5-2-18	80
ห้วยแถลง	เมืองพลับพลา	1150	5539III	4664	00	1:4000	98	7-0-0	80
ห้วยแถลง	หลุ่งตะเคียน	1088	5539III	4474	00	1:4000	13	8-0-13.2	60
ห้วยแถลง	หินดาด	2126	5538IV	3658	00	1:4000	41	5-2-0	85
ห้วยแถลง	หินดาด	2128	5538IV	3658	00	1:4000	43	1-2-83.1	100
ห้วยแถลง	ตะโก	1314	5539III	5460	00	1:4000	57	9-0-55	100
ห้วยแถลง	ห้วยแถลง	2268	5538IV	4850	00	1:4000	6	9-3-6.6	85
ห้วยแถลง	หินดาด	2619	5539III	3262	00	1:4000	76	19-0-54	85
ห้วยแถลง	หลุ่งตะเคียน	1787	5539III	4674	12	1:1000	1	0-1-5.3	200
ห้วยแถลง	หลุ่งตะเคียน	1810	5539III	4868	00	1:4000	116	0-3-27	200
ห้วยแถลง	หลุ่งตะเคียน	1811	5539III	4868	00	1:4000	117	1-0-16	80

Pom

(นางปญฺญรัตน์ สิ้นศักดิ์ชัย)

ธนารักษ์พื้นที่นครราชสีมา ปฏิบัติราชการแทน

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดนครราชสีมา

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

16 มิถุนายน พ.ศ. 2568

รอบบัญชี พ.ศ. 2566 - 2569

บัญชีราคาประเมินที่ดิน

ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. 2562

สำนักงานที่ดิน จังหวัดนครราชสีมา สาขาจักราช

หน้า 55

อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.ว.)
			แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
ห้วยแถลง	งิ้ว	2746	5539III	5068	00	1:4000	122	6-2-91.1	90
ห้วยแถลง	งิ้ว	2762	5539III	5466	00	1:4000	60	0-3-28.8	250
ห้วยแถลง	งิ้ว	2763	5539III	5466	00	1:4000	64	1-1-64.2	60
ห้วยแถลง	งิ้ว	2784	5539III	5066	00	1:4000	82	18-2-33	80
ห้วยแถลง	งิ้ว	2836	5539III	5868	00	1:4000	4	7-0-4.7	80
ห้วยแถลง	งิ้ว	2839	5539III	5868	00	1:4000	8	10-3-77	90
ห้วยแถลง	งิ้ว	2840	5539III	5868	00	1:4000	9	2-2-33	90
ห้วยแถลง	งิ้ว	2841	5539III	5868	00	1:4000	10	2-1-67	100
ห้วยแถลง	งิ้ว	2842	5539III	5868	00	1:4000	11	8-1-81	80
ห้วยแถลง	งิ้ว	2843	5539III	5868	00	1:4000	12	2-3-18.8	90
ห้วยแถลง	งิ้ว	2886	5539III	5066	00	1:4000	85	17-2-67	80
ห้วยแถลง	งิ้ว	2887	5539III	5066	00	1:4000	84	13-2-26	80
ห้วยแถลง	งิ้ว	3117	5539III	5868	00	1:4000	7	12-3-45	95
ห้วยแถลง	งิ้ว	3135	5539III	5466	00	1:4000	132	2-3-76.3	60
ห้วยแถลง	งิ้ว	3202	5539III	5666	00	1:4000	39	7-1-74	90
ห้วยแถลง	งิ้ว	3204	5539III	5666	00	1:4000	43	1-1-98.6	60
ห้วยแถลง	งิ้ว	3251	5539III	5866	00	1:4000	35	1-0-78.9	90
ห้วยแถลง	ห้วยแถลง	2402	5538IV	4852	00	1:4000	176	0-2-78	250
ห้วยแถลง	งิ้ว	3557	5539III	5262	00	1:4000	256	0-0-60	250
ห้วยแถลง	หลุ่งประดู่	2152	5539III	3466	00	1:4000	26	7-1-48.7	60



(นางปฐวิธีย์ สันศักดิ์ชัย)

ธนารักษ์พื้นที่นครราชสีมา ปฏิบัติราชการแทน

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดนครราชสีมา

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

16 มิถุนายน พ.ศ. 2568

รอบบัญชี พ.ศ. 2566 - 2569

บัญชีราคาประเมินที่ดิน

ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. 2562

สำนักงานที่ดิน จังหวัดนครราชสีมา สาขาจักราช

หน้า 56

อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.ว.)
			แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
ห้วยแถลง	หินดาด	2601	5539III	3262	00	1:4000	74	10-2-59.6	85
ห้วยแถลง	หินดาด	2602	5539III	3262	00	1:4000	75	23-2-54	85
ห้วยแถลง	ห้วยแถลง	2304	5538IV	4852	00	1:4000	154	2-0-65	160
ห้วยแถลง	เมืองพลับพลา	3967	5539III	4662	00	1:4000	122	0-3-57	85
ห้วยแถลง	หูลงประดิษฐ์	2265	5539III	3468	00	1:4000	274	1-2-20	220
ห้วยแถลง	ห้วยแถลง	2298	5538IV	5052	00	1:4000	104	4-3-61.1	220
ห้วยแถลง	หูลงประดิษฐ์	2280	5539III	3468	12	1:1000	49	0-1-46.8	250
ห้วยแถลง	หูลงประดิษฐ์	2281	5539III	3468	12	1:1000	50	0-2-65.2	250
ห้วยแถลง	หูลงประดิษฐ์	2282	5539III	3468	12	1:1000	51	0-1-93.4	250
ห้วยแถลง	หูลงประดิษฐ์	2283	5539III	3468	12	1:1000	52	0-1-69.5	250
ห้วยแถลง	หูลงประดิษฐ์	2288	5539III	3468	12	1:1000	57	0-1-62	250
ห้วยแถลง	หูลงประดิษฐ์	2289	5539III	3468	12	1:1000	58	0-1-56.8	250
ห้วยแถลง	หูลงประดิษฐ์	2290	5539III	3468	12	1:1000	59	0-2-19.7	250
ห้วยแถลง	หินดาด	2919	5538IV	3856	00	1:4000	161	20-1-81.6	65
ห้วยแถลง	หินดาด	2920	5538IV	3856	00	1:4000	162	13-1-5.2	65
ห้วยแถลง	จั่ว	4035	5539III	5668	00	1:4000	129	10-1-68.3	80
ห้วยแถลง	ห้วยแถลง	2703	5538IV	4454	00	1:4000	186	2-0-0.9	220
ห้วยแถลง	หูลงประดิษฐ์	1285	5539III	3662	00	1:4000	101	32-2-6.8	65
ห้วยแถลง	เมืองพลับพลา	2739	5539III	4664	00	1:4000	238	5-2-83.6	80
ห้วยแถลง	เมืองพลับพลา	2740	5539III	4664	00	1:4000	239	6-0-0	80



(นางบุญศรี สิมศักดิ์ชัย)

ธนารักษ์พื้นที่นครราชสีมา ปฏิบัติราชการแทน

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดนครราชสีมา

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

16 มิถุนายน พ.ศ. 2568

รอบบัญชี พ.ศ. 2566 - 2569

บัญชีราคาประเมินที่ดิน

ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. 2562

สำนักงานที่ดิน จังหวัดนครราชสีมา สาขาจักราช

หน้า 57

อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.ว.)
			แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
ห้วยแถลง	หินดาด	2715	5539III	3860	00	1:4000	120	0-1-21.2	500
ห้วยแถลง	ห้วยแถลง	3387	5538IV	4852	00	1:4000	255	1-0-0	220
ห้วยแถลง	หินดาด	3208	5538IV	3858	00	1:4000	398	2-0-0	380
ห้วยแถลง	หินดาด	3210	5538IV	3858	00	1:4000	400	5-0-53.5	210
ห้วยแถลง	จั่ว	4253	5539III	5068	15	1:1000	339	0-2-40.7	200
ห้วยแถลง	หินดาด	3181	5538IV	3658	00	1:4000	198	20-0-47.2	85
ห้วยแถลง	กงรถ	2923	5539II	6262	06	1:1000	57	0-0-10.3	200
ห้วยแถลง	กงรถ	2938	5539III	5862	00	1:4000	17	2-0-93.2	80
ห้วยแถลง	หินดาด	3387	5538IV	3858	00	1:4000	449	0-1-50.8	250
ห้วยแถลง	หินดาด	3388	5538IV	3858	00	1:4000	450	0-0-55	250
ห้วยแถลง	หินดาด	3389	5538IV	3858	00	1:4000	451	0-0-55	250
ห้วยแถลง	ตะโก	1921	5539III	5460	00	1:4000	102	5-0-0	130
ห้วยแถลง	หินดาด	3492	5538IV	3858	00	1:4000	495	0-0-65.2	250
ห้วยแถลง	เมืองพลับพลา	3383	5539III	4866	00	1:4000	260	2-0-0	90
ห้วยแถลง	หินดาด	3481	5538IV	3858	00	1:4000	487	1-0-0	250
ห้วยแถลง	หินดาด	3482	5538IV	3858	00	1:4000	488	3-2-56.4	220
ห้วยแถลง	จั่ว	4625	5539III	5068	15	1:1000	347	0-1-25.3	200
ห้วยแถลง	ทับสวาย	1696	5539III	4462	00	1:4000	156	5-0-0	85
ห้วยแถลง	จั่ว	4627	5539III	5268	00	1:4000	145	1-0-18.6	90
ห้วยแถลง	จั่ว	4628	5539III	5268	00	1:4000	146	1-0-18.6	90



(นางปัญชรสมบัติ สิ้นศักดิ์ชัย)

ธนารักษ์พื้นที่นครราชสีมา ปฏิบัติราชการแทน

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดนครราชสีมา

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

16 มิถุนายน พ.ศ. 2568

รอบบัญชี พ.ศ. 2566 - 2569